



# ØRESTADSHUSET

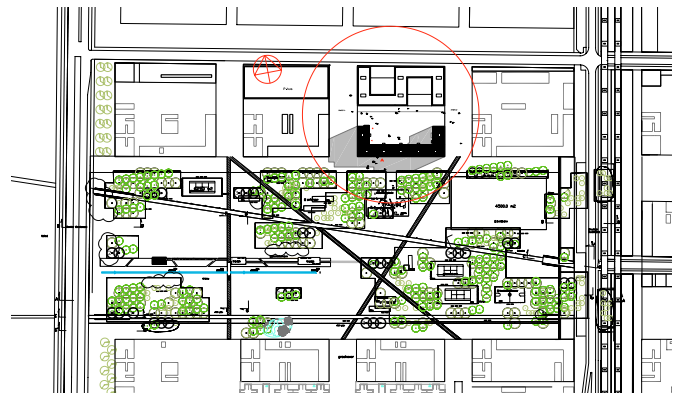
De nye lejligheder i Ørestadsparken ligger tæt på et fredet naturreservat, vandet og Københavns bymidte.

Lejlighederne har en aktiv og en stille side – den aktive med balkoner med udsyn mod parken, den stille vender sig mod gårdrummet.

To tårne rummer 10 og 12 etager, mens resten af bygningen varierer mellem 8 og 10 etager. Lejlighederne er fleksible, så de imødekommer forskellige indretningsbehov.

De karakterfulde balkoner, der sidder forskudt for hinanden på facaderne, fanger solen og skaber et spil af lys og skygge i løbet af dagen og årstidernes skiften.

Mod gårdrummet fanger afskærmende bay windows lyset og giver facaden dynamik og et lysspil, der svarer til facaden mod parken.



## Projektdata

Adresse:	CF. Møllers Allé 58-66, DK-2300 København S
Bruttoareal:	12.400 m <sup>2</sup>
Bolig antal:	127
Opførelsesår:	2006
Bygherre:	Sjælsø Gruppen
Ingeniør:	Rambøll
Landskabsarkitekt :	Torben Schönherr

LUNDGAARD  
& TRANBERG  
ARKITEKTER

PILESTRÆDE 10, 3. SAL  
1112 KØBENHAVN K  
TELEFON 33 91 07 17  
LTARKITEKTER.DK

