



TUBORG SYD

Projektet er en helhedsplan for udviklingen af den sydlige del af Tuborgs tidligere industriarealer i Hellerup, der vil rumme cirka 330 boliger.

Ny boligbebyggelse placeres som koncentrerede enklaver i et terrænreguleret landskab, udformet som en stor rekreativ strandeng.

Bebyggelsen er udformet med forskellige bygningshøjder, der giver en karakteristisk skyline og styrker oplevelsen af at bo direkte ud til Øresund. Huskropperne har vekslende udkragninger og forsætninger, så der skabes varierede lys- og skyggevirkninger og et markant, skulpturelt facadeudtryk.

Et slankt højhus er placeret på den yderste pynt og danner som iøjnefaldende vartegn bydelens markante afslutning mod vandet.

Vejbetjening sker fra henholdsvis nord og syd, med parkering indbygget i landskabets topografi.

Helhedsplanen danner grundlag for Gentofte Kommunes lokalplan for arealet.



Projektdata

Adresse:	Tuborg Syd, DK-2900 Hellerup
Areal:	50.000 m ²
Bygherre:	Carlsberg Ejendomme A/S

LUNDGAARD
& TRANBERG
ARKITEKTER

PILESTRÆDE 10, 3. SAL
1112 KØBENHAVN K
TELEFON 33 91 07 17
LTARKITEKTER.DK